

Оферта

Действующая редакция от 27 февраля 2026 г.

Этот документ определяет условия заключения и исполнения договора на участие в Экспресс-курс «Квартирный вопрос».

Индивидуальный предприниматель Волкова Татьяна Михайловна предлагает любому физическому лицу, достигшему возраста, допустимого в соответствии с законодательством Российской Федерации для акцепта оферты, и обладающему соответствующими полномочиями, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю заключить договор на участие в Экспресс-курсе «Квартирный вопрос» на нижеследующих условиях.

1. ТЕРМИНЫ

- 1.1. **Организатор** – Индивидуальный предприниматель Волкова Татьяна Михайловна.
- 1.2. **Договор** – договор, заключенный между Организатором и Заказчиком.
- 1.3. **Оферта** – предложение Организатора заключить Договор на изложенных в данном документе условиях.
- 1.4. **Заказчик** – лицо, заключившее Договор.
- 1.5. **Участник** – лицо, в чью пользу заключается Договор и в пользу которого Организатор оказывает услуги (Участник и Заказчик могут совпадать в одном лице, если Заказчик заключает договор в свою пользу)
- 1.6. **Экспресс-курс («Квартирный вопрос»)** – групповая встреча (эфир), проводимый в онлайн-формате по теме, предусмотренной программой Экспресс-курса. Экспресс-курс проводится с участием Организатора и/или привлеченных третьих лиц в соответствии с графиком, определяемым Организатором. Конкретная дата и время проведения Онлайн-конференции определяется Организатором самостоятельно и указывается на Сайте.
- 1.7. **Услуги** – услуги по организации и проведению Экспресс-курса.
- 1.8. **Акцепт** – согласие Участника с условиями Договора, выраженное в выполнении им требований предусмотренных Договором, в полном объеме.
- 1.9. **Сайт** – сайт, размещенный по адресу https://plus-fin.online/nedvijimost_2.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Организатор предоставляет право участия в бесплатном Экспресс-курсе, а Пользователь принимает условия настоящей оферты и соблюдает правила участия.

3. УСЛУГИ

- 3.1. Информационные услуги по проведению Экспресс-курса в соответствии с условиями, указанными в Оферте.
- 3.2. Организатор вправе изменять программу Экспресс-курса, состав мероприятий, их продолжительность, форму проведения и используемые технические средства, заменять отдельные элементы программы Экспресс-курса аналогичными по содержанию и объему без согласования с Заказчиком.
- 3.3. Организатор вправе привлекать третьих лиц для оказания Услуг.
- 3.4. Ссылки на участие в Экспресс-курсе направляются Участнику на адрес электронной почты, указанный при акцепте Оферты.
- 3.5. Услуги считаются оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком в полном объеме с момента проведения соответствующей групповой встречи в рамках Экспресс-курса, независимо от фактического участия Заказчика. Субъективная оценка содержания, формы и качества проведения мероприятия Заказчиком не является основанием для признания Услуг неоказанными или оказанными ненадлежащим образом.
- 3.6. Стороны не подписывают отдельных документов для подтверждения факта их надлежащего оказания.
- 3.7. Если Заказчик заключает Договор в пользу Участника, то Заказчик предоставляет Организатору электронную почту Участника для предоставления доступа к Ресурсам при оплате Вознаграждения или по контактными данным Организатора (Заказчик подтверждает, что имеет согласие на предоставление таких данных Организатору).
- 3.8. Услуги, предоставляемые по настоящему Договору, не являются образовательными услугами в смысле Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и иных нормативных актов, регулирующих образовательную деятельность. Настоящий Договор не относится к договорам об образовании, а его исполнение не влечет выдачи документа об образовании и (или) квалификации, установленного законодательством Российской Федерации.

4. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ

- 4.1. Акцептом настоящей оферты признается подача заявки (заполнение регистрационной формы на Сайте) в результате чего между Сторонами заключается Договор на условиях настоящей Оферты.
- 4.2. Заполняя регистрационную форму на Сайте) лицо подтверждает, что ознакомилось и безусловно принимает (акцептует) Оферту.

5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОРГАНИЗАТОРА

5.1. Стоимость участия в Мероприятии составляет 0 (ноль) рублей.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Организатор не несет ответственность за неисполнение Договора, если оно вызвано блокировкой Ресурсов не по вине Организатора. В таком случае Организатор в разумные сроки уведомляет Участника о новых условиях исполнения Договора.

6.2. Организатор не несет ответственности за невозможность участия Участника в Экспресс-курсе по причинам, связанным с технической или программной неисправностью оборудования, средств связи, интернет-соединения, невозможностью установки или использования программного обеспечения, а также иными обстоятельствами, зависящими от Участника.

6.3. Участник обязан самостоятельно и заблаговременно обеспечить работоспособность своего оборудования, программного обеспечения и доступа в сеть Интернет.

6.4. Участник несет ответственность за актуальность и корректность предоставленных им контактных данных (адрес электронной почты, номер телефона и т.п.); неполучение уведомлений о мероприятиях по вине Участника не освобождает его от обязательств по настоящему Договору.

7. ЗАВЕРЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

7.1. Заказчик, Участник, находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, подтверждает, заверяет и гарантирует Организатору, что:

- (1) не лишен дееспособности, не состоит под опекой или попечительством, не страдает заболеванием, препятствующим осознать суть настоящей Оферты, отсутствуют обстоятельства, вынуждающие акцептовать Оферту на крайне невыгодных для себя условиях;
- (2) акцептует настоящую Оферту не под влиянием существенного заблуждения, обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств, Договор не является кабальным;
- (3) понимал значение своих действий при акцепте и мог руководить ими;
- (4) не полагается и не полагался на какие-либо устные или письменные утверждения, гарантии, заявления или договоренности, не содержащиеся в настоящем Договоре;
- (5) не имел и не имеет завышенных рекламных и иных ожиданий от оказываемой услуги, осознает и соглашается, что Организатор обязан приложить усилия к исполнению обязательств, однако не гарантирует достижение определенного результата или успеха.

7.2. Заказчик, Участник осознает и подтверждает, что:

- 7.2.1. никакая информация, материалы или консультации, предоставляемые Организатором, не могут рассматриваться в качестве гарантии; принятие решений и связанных с ними рисков находится в исключительной компетенции Заказчика, Участника;
- 7.2.2. Организатор не несет ответственности за возможные убытки Заказчика, Участника, возникшие в результате использования информации и материалов, полученных в рамках вебинара;
- 7.2.3. сведения, содержащиеся в материалах, предоставляются исключительно в информационных целях, не являются рекламой ценных бумаг или иных инвестиционных инструментов, не являются предложением, обязательством, рекомендацией или побуждением совершать операции на финансовом рынке;
- 7.2.4. инвестирование в ценные бумаги, криптовалюту и иные инструменты связано с рисками изменения их стоимости и наступления неблагоприятных событий;
- 7.2.5. оказываемые услуги не являются инвестиционной рекомендацией, советом или консультированием в смысле ст. 6.1 и 6.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и иных нормативных актов РФ.
- 7.3. Заказчик, Участник понимает, что получаемая им информация:
- (1) подготовлена и предоставляется обезличенно, не основывается на инвестиционном профиле Заказчика и не учитывает его личные предпочтения по уровню риска и доходности;
 - (2) является универсальной и общедоступной, и, следовательно, не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией или консультацией, адресованной лично Заказчику, Участнику.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Признание по тем или иным причинам одного или нескольких положений настоящего Соглашения недействительными или не имеющими юридической силы, не влияет на действительность или применимость остальных положений настоящего Соглашения.

9. РЕКВИЗИТЫ

Индивидуальный предприниматель

Волкова Татьяна Михайловна

ОГРНИП: 313290132300016

ИНН: 291601039021

Юридический адрес: 108821, г. Москва, р-н Филимоновский, д. Бурцево, ул. Заречная, д. 33

Электронная почта: office.tm.volkova@yandex.ru

