

# Оферта

Действующая редакция от 27 февраля 2026 г.

Этот документ определяет условия заключения и исполнения договора на участие в Онлайн-интенсиве «3 шага к собственной недвижимости».

**Индивидуальный предприниматель Волкова Татьяна Михайловна** предлагает любому физическому лицу, достигшему возраста, допустимого в соответствии с законодательством Российской Федерации для акцепта оферты, и обладающему соответствующими полномочиями, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю заключить договор на участие в Онлайн-интенсиве «3 шага к собственной недвижимости» на нижеследующих условиях.

## 1. ТЕРМИНЫ

- 1.1. **Организатор** – Индивидуальный предприниматель Волкова Татьяна Михайловна.
- 1.2. **Договор** – договор, заключенный между Организатором и Заказчиком.
- 1.3. **Оферта** – предложение Организатора заключить Договор на изложенных в данном документе условиях.
- 1.4. **Заказчик** – лицо, заключившее Договор.
- 1.5. **Участник** – лицо, в чью пользу заключается Договор и в пользу которого Организатор оказывает услуги (Участник и Заказчик могут совпадать в одном лице, если Заказчик заключает договор в свою пользу)
- 1.6. **Онлайн-интенсив («3 шага к собственной недвижимости»)** – групповая встреча (эфир), проводимый в онлайн-формате по теме, предусмотренной программой Онлайн-интенсива. Онлайн-интенсив проводится с участием Организатора и/ или привлеченных третьих лиц в соответствии с графиком, определяемым Организатором. Конкретная дата и время проведения Онлайн-конференции определяется Организатором самостоятельно и указывается на Сайте.
- 1.7. **Услуги** – услуги по организации и проведению Онлайн-интенсива.
- 1.8. **Акцепт** – согласие Участника с условиями Договора, выраженное в выполнении им требований предусмотренных Договором, в полном объеме.
- 1.9. **Сайт** – сайт, размещенный по адресу <https://plus-fin.online/klyuchi-web>.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Организатор предоставляет право участия в бесплатном Онлайн-мероприятии, а Пользователь принимает условия настоящей оферты и соблюдает правила участия.

### 3. УСЛУГИ

- 3.1. Информационные услуги по проведению Онлайн-мероприятия в соответствии с условиями, указанными в Оферте.
- 3.2. Организатор вправе изменять программу Онлайн-мероприятия, состав мероприятий, их продолжительность, форму проведения и используемые технические средства, заменять отдельные элементы программы Онлайн-мероприятия аналогичными по содержанию и объему без согласования с Заказчиком.
- 3.3. Организатор вправе привлекать третьих лиц для оказания Услуг.
- 3.4. Ссылки на участие в Онлайн-мероприятии направляются Участнику на адрес электронной почты, указанный при акцепте Оферты.
- 3.5. Услуги считаются оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком в полном объеме с момента проведения соответствующей групповой встречи в рамках Онлайн-мероприятия, независимо от фактического участия Заказчика. Субъективная оценка содержания, формы и качества проведения мероприятия Заказчиком не является основанием для признания Услуг неоказанными или оказанными ненадлежащим образом.
- 3.6. Стороны не подписывают отдельных документов для подтверждения факта их надлежащего оказания.
- 3.7. Если Заказчик заключает Договор в пользу Участника, то Заказчик предоставляет Организатору электронную почту Участника для предоставления доступа к Ресурсам при оплате Вознаграждения или по контактными данным Организатора (Заказчик подтверждает, что имеет согласие на предоставление таких данных Организатору).
- 3.8. Услуги, предоставляемые по настоящему Договору, не являются образовательными услугами в смысле Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и иных нормативных актов, регулирующих образовательную деятельность. Настоящий Договор не относится к договорам об образовании, а его исполнение не влечет выдачи документа об образовании и (или) квалификации, установленного законодательством Российской Федерации.

### 4. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ

- 4.1. Акцептом настоящей оферты признается подача заявки (заполнение регистрационной формы на Сайте) в результате чего между Сторонами заключается Договор на условиях настоящей Оферты.

4.2. Заполняя регистрационную форму на Сайте) лицо подтверждает, что ознакомилось и безусловно принимает (акцептует) Оферту.

## 5. **ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОРГАНИЗАТОРА**

5.1. Стоимость участия в Мероприятии составляет 0 (ноль) рублей.

## 6. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

6.1. Организатор не несет ответственность за неисполнение Договора, если оно вызвано блокировкой Ресурсов не по вине Организатора. В таком случае Организатор в разумные сроки уведомляет Участника о новых условиях исполнения Договора.

6.2. Организатор не несет ответственности за невозможность участия Участника в Онлайн-мероприятии по причинам, связанным с технической или программной неисправностью оборудования, средств связи, интернет-соединения, невозможностью установки или использования программного обеспечения, а также иными обстоятельствами, зависящими от Участника.

6.3. Участник обязан самостоятельно и заблаговременно обеспечить работоспособность своего оборудования, программного обеспечения и доступа в сеть Интернет.

6.4. Участник несет ответственность за актуальность и корректность предоставленных им контактных данных (адрес электронной почты, номер телефона и т.п.); неполучение уведомлений о мероприятиях по вине Участника не освобождает его от обязательств по настоящему Договору.

## 7. **ЗАВЕРЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ**

7.1. Заказчик, Участник, находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, подтверждает, заверяет и гарантирует Организатору, что:

- (1) не лишен дееспособности, не состоит под опекой или попечительством, не страдает заболеванием, препятствующим осознать суть настоящей Оферты, отсутствуют обстоятельства, вынуждающие акцептовать Оферту на крайне невыгодных для себя условиях;
- (2) акцептует настоящую Оферту не под влиянием существенного заблуждения, обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств, Договор не является кабальным;
- (3) понимал значение своих действий при акцепте и мог руководить ими;
- (4) не полагается и не полагался на какие-либо устные или письменные утверждения, гарантии, заявления или договоренности, не содержащиеся в настоящем Договоре;
- (5) не имел и не имеет завышенных рекламных и иных ожиданий от оказываемой услуги, осознает и соглашается, что Организатор

обязан приложить усилия к исполнению обязательств, однако не гарантирует достижение определенного результата или успеха.

7.2. Заказчик, Участник осознает и подтверждает, что:

- 7.2.1. никакая информация, материалы или консультации, предоставляемые Организатором, не могут рассматриваться в качестве гарантии; принятие решений и связанных с ними рисков находится в исключительной компетенции Заказчика, Участника;
- 7.2.2. Организатор не несет ответственности за возможные убытки Заказчика, Участника, возникшие в результате использования информации и материалов, полученных в рамках вебинара;
- 7.2.3. сведения, содержащиеся в материалах, предоставляются исключительно в информационных целях, не являются рекламой ценных бумаг или иных инвестиционных инструментов, не являются предложением, обязательством, рекомендацией или побуждением совершать операции на финансовом рынке;
- 7.2.4. инвестирование в ценные бумаги, криптовалюту и иные инструменты связано с рисками изменения их стоимости и наступления неблагоприятных событий;
- 7.2.5. оказываемые услуги не являются инвестиционной рекомендацией, советом или консультированием в смысле ст. 6.1 и 6.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и иных нормативных актов РФ.

7.3. Заказчик, Участник понимает, что получаемая им информация:

- (1) подготовлена и предоставляется обезличенно, не основывается на инвестиционном профиле Заказчика и не учитывает его личные предпочтения по уровню риска и доходности;
- (2) является универсальной и общедоступной, и, следовательно, не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией или консультацией, адресованной лично Заказчику, Участнику.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Признание по тем или иным причинам одного или нескольких положений настоящего Соглашения недействительными или не имеющими юридической силы, не влияет на действительность или применимость остальных положений настоящего Соглашения.

## 9. РЕКВИЗИТЫ

Индивидуальный предприниматель

Волкова Татьяна Михайловна

ОГРНИП: 313290132300016

ИНН: 291601039021

Юридический адрес: 108821, г. Москва, р-н Филимоновский, д. Бурцево,  
ул. Заречная, д. 33

Электронная почта: [office.tm.volkova@yandex.ru](mailto:office.tm.volkova@yandex.ru)